

Trgovački sud u Zadru

Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Posl. broj spisa: St-662/2021

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Financijska agencija

OIB : 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

CENTAR d.o.o.

OIB : 43520751276

Zadar, Put Murvice 12

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona vjerovnik – Financijska agencija podnosi prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom CENTAR d.o.o. (OIB : 43520751276).

Vjerovnik – Financijska agencija ima tražbinu prema dužniku – CENTAR d.o.o. u iznosu od 2.000.000,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom, a koja se temelji na ovršnoj ispravi – Rješenju o ovrsi na temelju ovršne isprave, Općinskog suda u Zadru, posl broj: Ovr-929/2021-2., od 07.12.2021. godine, ovrhovoditelja Financijske agencije i ovršenika CENTAR d.o.o., radi ovrhe na nekretninama ovršenika.

Dokaz:

- Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave i Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Zadru, posl broj: Ovr-929/2021-2

Dužnik – CENTAR d.o.o. nije ispunio svoje obveze u roku iz Predugovora o kupoprodaji nekretnine, od 24. ožujka 2020. godine i Ugovora o kupoprodaji nekretnine, od 30. lipnja

2021. godine, sklopljenim između Financijske agencije i društva CENTAR d.o.o., pa je vjerovnik - Financijska agencija aktivirao sredstva osiguranja – bjanko zadužnice: OV-4888/2017, OV-2386/2019, OV-4668/2017, OV-7201/2018, OV-7203/2018, OV-3220/2018 i OV-7202/2018, u ukupnom iznosu od 2.000.000,00 kuna odnosno temeljem tih osnova za plaćanje vjerovnik je podnio Zahtjeve za izravnu naplatu.

Kako za izvršenje navedenih zadužnica nije bilo novčanih sredstava na računu/računima ovršenika, na zahtjev ovrhovoditelja, Financijska agencija izdala je potvrde o nemogućnosti izvršenja osnova za plaćanje odnosno svake od navedenih zadužnica. Dana 07.12.2021. godine, Općinski sud u Zadru donio je prije navedeno Rješenje o ovrsi, a Zemljišnoknjižni odjel, Općinskog suda u Zadru, donio je Rješenje kojim se dopušta upis zabilježbe temeljem toga Rješenja o ovrsi, dana 15.12.2021. godine.

Dokaz:

- Rješenje Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel, posl broj: Z-34721/2021, od 15.12.2021.
- uvid u zemljišne knjige

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Prema potvrdi Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 176 dana.

Dokaz:

- Potvrda Financijske agencije o postojanju stečajnog razloga iz članka 6. stavka 2. al. 1. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 17.02.2022. godine

Potpis podnositelja prijedloga

predsjednik Uprave Financijske agencije
mr.sc. Dražen Čović

Klasa:150-07/22-02/1

Ur.br: 10-1-22-36

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine – Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave i Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Zadru, posl broj: Ovr-929/2021-2
2. Rješenje Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel, posl broj: Z-34721/2021, od 15.12.2021.
3. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga iz članka 6. stavka 2. al.1. Stečajnog zakona – potvrda Financijske agencije